

بعد أرامكو.. "أملاك" العقارية ستطرح 30% من أسهمها للاكتتاب



التغيير

أعلنت شركة "أملاك العالمية للتمويل العقاري" أنها ستطرح أسهمها للاكتتاب العام ابتداء من الثاني من يوليو المقبل.

وقالت الشركة، أمس الأحد، إنها تعتزم طرح 27.18 مليون سهم للاكتتاب تمثل 30% من رأس مالها، مشيرة إلى تخصيص 90% من الأسهم المطروحة للمؤسسات فيما ستخصص 10% من أسهمها، أي 2.72 مليون سهم للمكثبين الأفراد.

وذكرت "أملاك"، وهي شركة تمويل عقاري من خارج القطاع المصرفي، في بيان، أن عملية بناء سجل الأوامر للمؤسسات ستبدأ في 22 يونيو 2020 على أن تنتهي في 29 يونيو 2020.

أما الإعلان عن سعر السهم ففي 30 يونيو، على أن يبدأ اكتتاب الأفراد في الثاني من يوليو لينتهي في

وتخصّص الأسمه في 12 يوليو، ويُرَدُّ الفائض، إذا وجد، لجميع المكتتبين في 15 يوليو.

وكانت هيئة السوق المالية قد وافقت، في ديسمبر الماضي، على طلب الشركة طرح 30% من أسهمها .

وأفادت شبكة " بلومبيرغ" الأمريكية، بأن خطوة الاكتتاب العام لأملاك تعد الأولى في الشرق الأوسط منذ أن دفع وباء كورونا الحكومات إلى إغلاق اقتصاداتها .

وقالت إن الرئيس التنفيذي لأملاك، عبد الله السديري، صرح في مقابلة بأن الاكتتاب العام سيسمح بتخفيض تكلفة رأس المال، مضيفاً: "لدينا حوالي 1.4 مليار ريال (307 آلاف دولار) من المرافق غير المستغلة. نرى أن البنوك تقدم معدلات أفضل إلى شركات المساهمة العامة".

يذكر أن "أملاك" تأسست في عام 2007، ويبلغ رأس مالها 906 مليارات ريال (241 مليار دولار).

وبحسب موقعها الإلكتروني فإنها تعد الشركة "الأولى التي منحت الترخيص لمزاولة نشاط التمويل العقاري في مملكة آل سعود من مؤسسة النقد العربي "ساما".